

Fiche communale

Mouscron



Édition 2023

Fiche communale

Mouscron

Editeurs responsables

Stéphanie DURY
Hainaut développement
Parc scientifique Initialis
Boulevard Initialis 22 – 7000 Mons
Tél.: +32 65 342 612 – Fax: +32 65 342 603

Helen BARTHE BATSALLE
Observatoire de la Santé du Hainaut
Rue de Saint-Antoine 1 – 7021 Havré
Tél.: +32 65 879 600 – Fax: +32 65 879 679

Récolte, structuration des données – Rédaction

HAINAUT DEVELOPPEMENT
Système d'Information stratégique
Arnaud FLEURQUIN
Parc scientifique Initialis
Boulevard Initialis 22 – 7000 Mons
Tél.: 0800 15 500 – Fax: +32 65 342 566

OBSERVATOIRE DE LA SANTE DU HAINAUT
Rue de Saint-Antoine 1 – 7021 Havré
Tél.: +32 65 879 635 – Fax: +32 65 879 679

Email: hainaut.stat@hainaut.be

"Hormis les exceptions explicitement prévues par la loi, aucun extrait de cette publication ne peut être reproduit, introduit dans un fichier de données automatisé, ni diffusé, sous quelque forme que ce soit, sans l'autorisation expresse et préalable de l'éditeur".

1^{ère} mise à jour 2022

Sommaire

Éléments marquants.....	4
1. Territoire.....	5
2. Population.....	6
2.1. Population et évolution.....	6
2.2. Age de la population.....	7
Vieillessement de la population.....	7
2.3. Mouvements de population.....	8
2.4. Ménages.....	8
2.5. Perspectives de population et des ménages.....	9
3. Espérance de vie et mortalité.....	10
3.1. Espérance de vie.....	10
3.2. Mortalité.....	10
3.3. Causes de décès.....	10
4. Etat de santé.....	12
4.1. Etat de santé.....	12
4.2. Dépistage du cancer du sein.....	13
4.3. Comportements de santé.....	13
5. Logement.....	14
5.1. Logements et années de construction des bâtiments.....	14
5.2. Immobilier.....	14
Prix de l'immobilier.....	14
Pression immobilière.....	15
5.3. Logements publics.....	15
6. Services à la population.....	16
6.1. Offre médicale.....	16
6.2. Petite enfance.....	16
6.3. Aînés.....	16
6.4. Nombre d'établissements scolaires.....	17
6.5. Population scolaire.....	17
7. Formation.....	17
7.1. Niveau d'instruction.....	17
8. Emploi.....	18

8.1.	Emploi salarié (lieu de résidence)	18
8.2.	Emploi indépendant	18
8.3.	Taux d'emploi/Taux de chômage	19
	Taux d'emploi.....	19
	Taux de chômage	19
8.4.	Mobilité des travailleurs	19
	Mobilité des travailleurs résidents	19
	Mobilité des travailleurs occupés.....	19
9.	Revenus.....	20
9.1.	Revenus médians et déclarations.....	20
9.2.	Revenus d'intégration sociale (RIS)	20
10.	Tissu économique.....	22
10.1.	Entreprises.....	22
10.2.	Agriculture.....	23
	Sources.....	24

Éléments marquants...

Avec 1 457 hab./km², Mouscron est la quatrième commune du Hainaut en termes de densité de population.

Elle présente une proportion d'étrangers (26,4 %) supérieure aux autres régions du pays ; 80,4 % de ces résidents sont de nationalité française.

A Mouscron, compte-tenu des marges d'erreur, l'espérance de vie des hommes est inférieure aux moyennes hainuyère et belge. Elle ne diffère pas de la moyenne wallonne. L'espérance de vie des femmes ne diffère pas des moyennes hainuyère et wallonne. Elle est inférieure à la moyenne belge.

A Mouscron, si l'on prend la situation hainuyère comme référence (indice 100) et la mortalité des femmes et des hommes est inférieure à la moyenne hainuyère. La mortalité prématurée des hommes est inférieure à la moyenne hainuyère. La mortalité prématurée des femmes ne diffère pas de la moyenne hainuyère.

A Mouscron, les personnes souffrant d'au moins une maladie chronique impliquant une certaine dépendance sont aussi nombreuses qu'en Hainaut.

Les prix médians des maisons 2, 3, 4 façades ou plus à Mouscron sont supérieurs aux prix médians hainuyers et wallons.

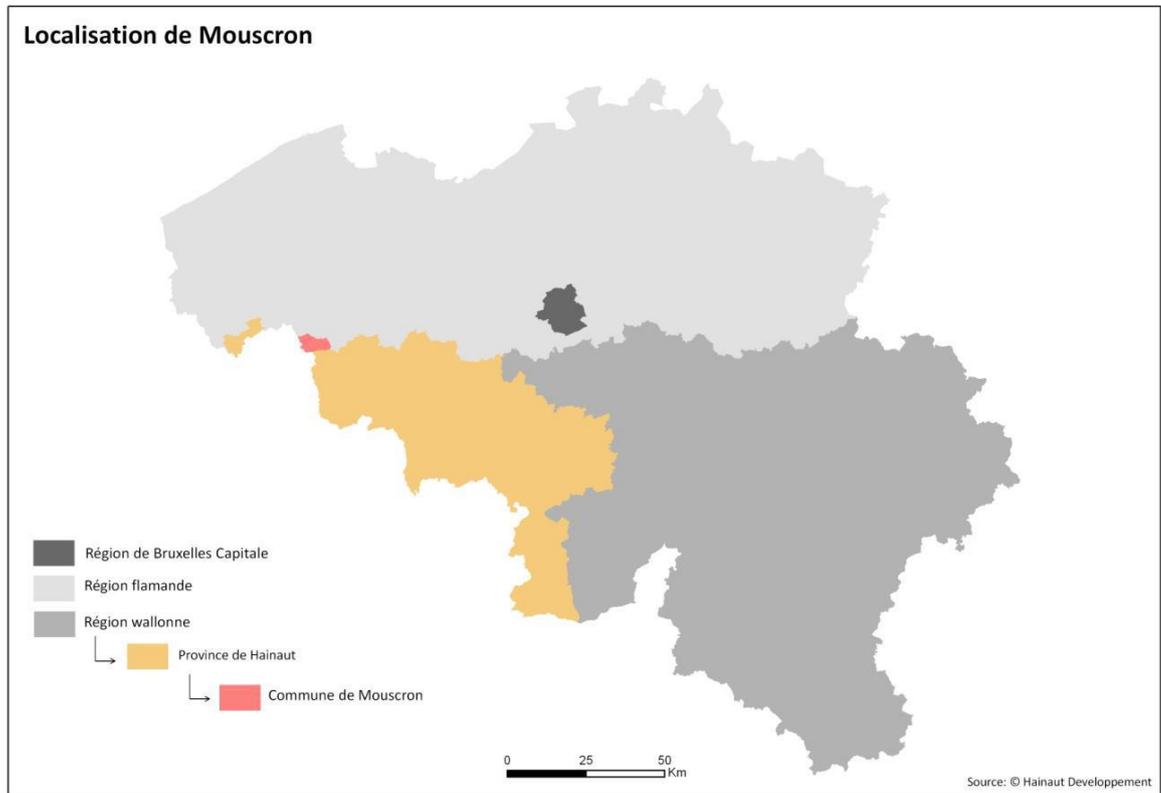
La commune dispose sur son territoire de 630 places d'accueil pour la petite enfance et de 11 maisons de repos qui totalisent 1 209 lits.

La commune présente une proportion moins élevée de diplômés du supérieur que pour le Hainaut.

Les taux d'emploi et de chômage sont plus favorables à Mouscron que dans le Hainaut. Le taux de création d'entreprise est plus faible que dans les autres régions et le taux de cessation plus élevé que dans les autres régions.

1. Territoire

La commune de Mouscron se localise à l'extrême nord-ouest de la province du Hainaut. Transfrontalière avec la France et la Flandre, la commune de Mouscron se localise au sein de l'Eurométropole Lille-Kortrijk-Tournai.



Le territoire mouscronnois fait partie de l'ensemble paysager appelé "plateau limoneux hainuyer" et est caractérisé par un relief de plaine, donc relativement plat.

La commune actuelle est issue de la fusion de 4 anciennes communes : Dottignies, Herseaux, Luignne et Mouscron. Au total, la commune présente une superficie de 4 062 ha pour une population de 59 179 habitants, ce qui donne une densité moyenne de 1 457 hab./km². La ville de Mouscron, ancienne cité industrielle reconvertie, porte par ailleurs le statut de ville régionale.

Au niveau de l'occupation du sol, la commune peut être caractérisée par 3 espaces dominants :

- Les espaces urbains (moitié ouest du territoire communal avec Mouscron, Luignne et Herseaux; sud-est de la commune avec l'urbanisation de Dottignies);
- Les espaces d'activités économiques (principalement le long des grands axes routiers) ;
- Les espaces agricoles (morcelés sur la moitié est de la commune).

Plusieurs grands axes de communication viennent structurer le paysage :

- A17 (liaison Bruges-Tournai) qui traverse verticalement l'est de la commune,
- N58 qui traverse horizontalement la commune,
- N518 qui traverse verticalement la commune,
- Deux lignes de chemin de fer : Gand-Lille et Mouscron-Tournai.

2. Population

2.1. Population et évolution

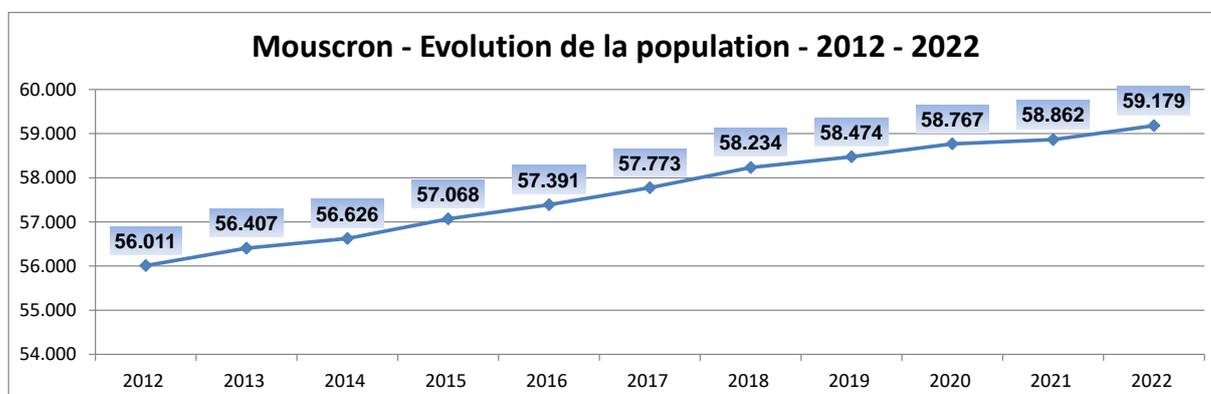
Au 1^{er} janvier 2022, la commune de Mouscron comptait 59 179 habitants (51,3 % de femmes et 48,7 % d'hommes), soit une densité de population de 1 457 hab./km².

Territoire	Population			Densité - hab.Km ²	Population étrangère		Part homme/femme	
	Hommes	Femmes	Total		Valeurs absolues	Pourcentage	Hommes	Femmes
Mouscron	28.807	30.372	59.179	1.457	15.635	26,4%	48,7	51,3
Hainaut	658.615	692.512	1.351.127	353	167.325	12,4%	48,7	51,3
Wallonie	1.792.010	1.870.485	3.662.495	216	386.668	10,6%	48,9	51,1
Flandre	3.316.611	3.382.265	6.698.876	488	658.270	9,8%	49,5	50,5
Belgique	5.708.902	5.875.106	11.584.008	375	1.483.675	12,8%	49,3	50,7

Mouscron est la quatrième commune du Hainaut en termes de densité de population, derrière Charleroi, Quaregnon et Colfontaine.

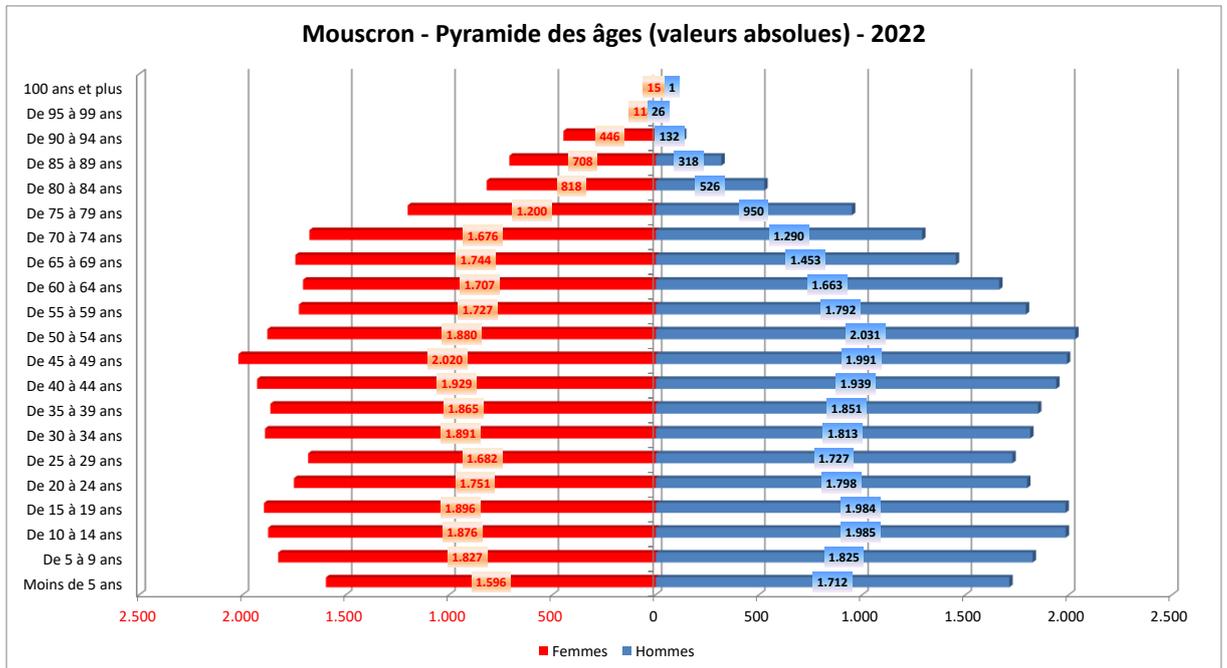
En 2020, les résidents étrangers de Mouscron représentaient 26,4 % de la population totale, ce qui est supérieur aux taux observés pour le Hainaut, la Wallonie, la Flandre et la Belgique. La grande majorité des personnes étrangères rencontrées à Mouscron sont de nationalité française (80,4 % de l'ensemble de la population étrangère).

En 10 ans, la population de Mouscron a connu une évolution positive (+ 3 168 habitants). Cette croissance (5,7 %) est supérieure à celle du Hainaut (2,2 %), de la Wallonie (3,3 %), de la Flandre (5,5 %) et de la Belgique (5 %).



2.2. Age de la population

La population âgée de 25 à 49 ans représente à Mouscron 31,6 % des habitants, ce chiffre est de 31,7 % pour la province.



A partir de 60 ans, les femmes sont plus nombreuses que les hommes et l'écart se creuse davantage dans les tranches d'âges supérieures.

La pyramide des âges apporte diverses informations. Notamment, elle montre l'impact actuel de l'arrivée des "baby-boomers" dans la catégorie des 55 ans et plus entraînant un vieillissement non négligeable de la population. On observe que 19,3 % de la population mouscronnoise est âgée de 65 ans et plus. Cependant, la base de la pyramide reste large ce qui indique une natalité toujours élevée à Mouscron.

Vieillesse de la population

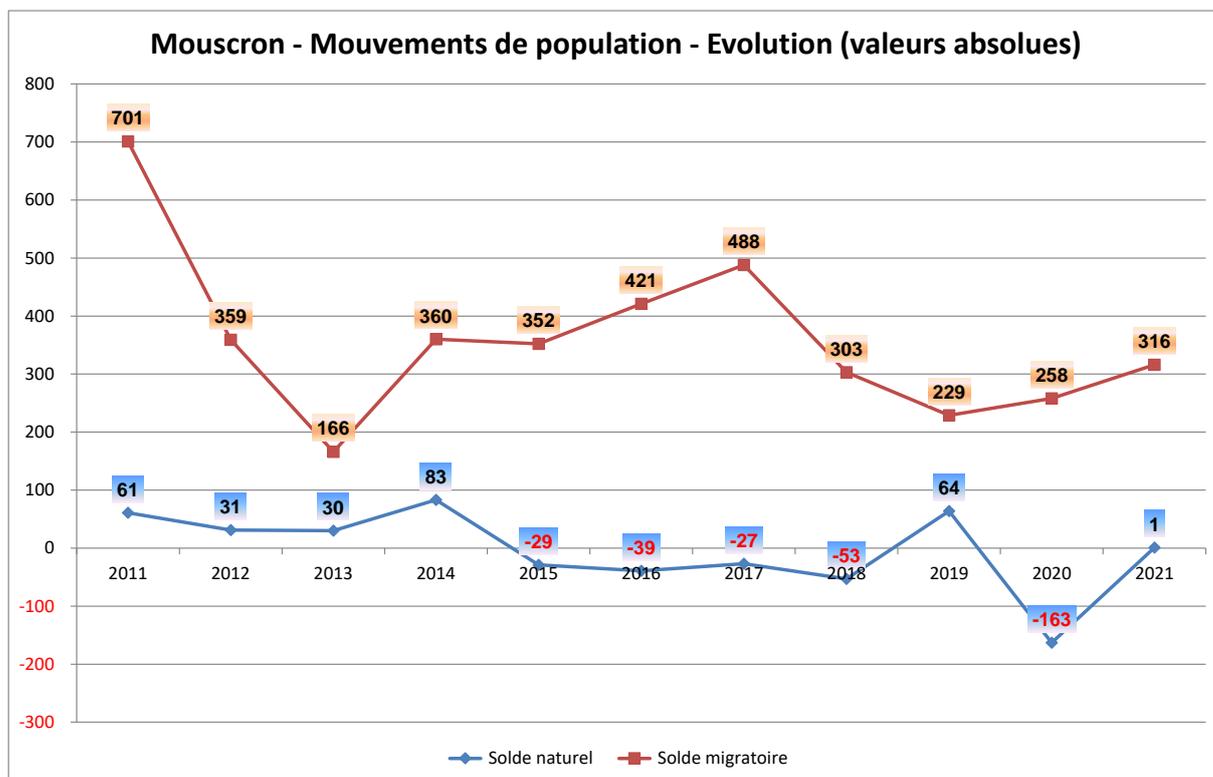
Pour l'année 2022, à Mouscron, les moins de 20 ans représentent 24,8 % de la population totale et les 65 ans et plus, 19,3 %. Les moins de 20 ans sont proportionnellement plus nombreux à Mouscron qu'en Hainaut et en Wallonie. Les plus de 65 ans sont proportionnellement aussi nombreux à Mouscron qu'en Hainaut et en Wallonie.

Pour 2022, le ratio entre la population âgée de 65 ans et plus et celle des moins de 20 ans est estimé à 0,78. Cela signifie qu'il y a à Mouscron 78 personnes âgées de 65 ans et plus pour 100 jeunes de moins de 20 ans.

Le ratio de dépendance (rapport entre la population inactive (enfants de 0 à 14 ans et personnes âgées de 65 ans et plus) et la population active (population de 15 à 64 ans) est de 0,60 pour Mouscron. Cela signifie que dans la commune, il y a 100 personnes actives sensées pouvoir s'occuper de 60 personnes pour leur vie quotidienne. Ce ratio est de 0,56 pour le Hainaut et pour la Wallonie.

2.3. Mouvements de population

L'évolution positive de la population de Mouscron ces dernières années est principalement due au solde migratoire. Ce dernier a été fluctuant au cours de la période 2011-2021 avec un pic en 2011 ensuite décroître jusqu'en 2013 et retrouver une légère stabilisation de 2014 à 2017. Ensuite, il repart à la baisse jusqu'en 2019 avant une nouvelle remontée depuis 2020.



Le solde naturel a quant à lui été positif de 2011 à 2014 et négatif depuis 2015 pour repasser en positif en 2019 et 2021.

2.4. Ménages

En 2022, le pourcentage de ménages isolés à Mouscron est de 35,8 %, soit une proportion proche mais inférieure à celles du Hainaut et de la Wallonie.

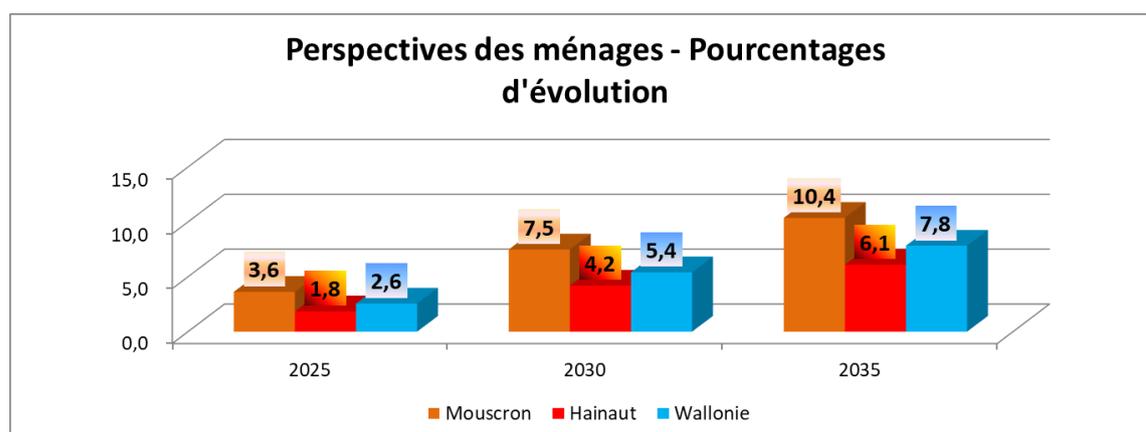
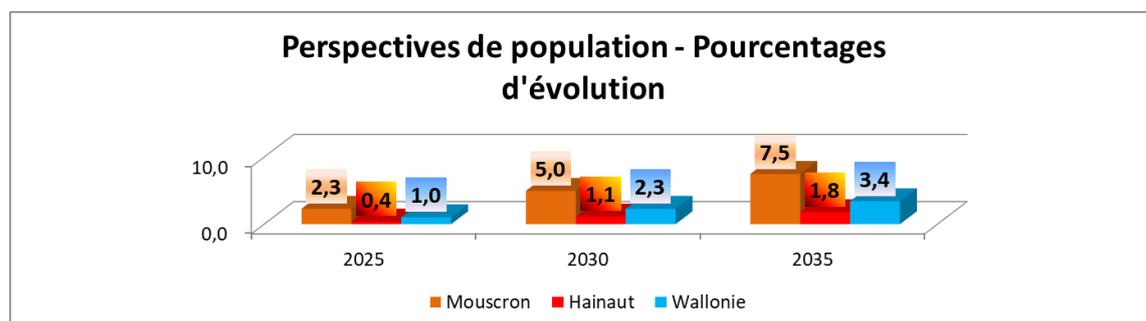
Territoire	Type de ménage													
	Isolés		Couples mariés sans enfants		Couples mariés avec enfant(s)		Couples cohabitant sans enfant		Couples cohabitant avec enfant(s)		Familles mono-parentales		Autres types de ménages privés	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Mouscron	9.141	35,8	4.440	17,4	4.289	16,8	1.573	6,2	2.799	10,9	2.918	11,4	409	1,6
Hainaut	221.776	37,1	92.020	15,4	96.263	16,1	36.183	6,1	60.440	10,1	79.019	13,2	11.779	2,0
Wallonie	596.782	37,0	254.436	15,8	274.964	17,0	103.633	6,4	156.883	9,7	196.396	12,2	29.880	1,9
Flandre	948.532	32,8	636.661	22,0	594.167	20,5	195.915	6,8	224.854	7,8	237.743	8,2	53.619	1,9
Belgique	1.809.200	35,7	941.884	18,6	972.429	19,2	330.105	6,5	410.244	8,1	499.621	9,9	104.864	2,1

2.5. Perspectives de population et des ménages

D'après les estimations du Centre de Recherche en Démographie et Sociétés de l'UCL et de l'IWEPS sur les perspectives de population et des ménages pour les communes wallonnes, la population de la commune de Mouscron devrait progresser de 2,3 % entre 2020 et 2025, de 5,0 % à l'horizon 2030 et de 7,5 % à l'horizon 2035. La croissance de la commune de Mouscron semble évoluer plus rapidement que celles du Hainaut et de la Wallonie.

Territoire	Population				Ménages			
	2020	2025	2030	2035	2020	2025	2030	2035
Mouscron	58.767	60.120	61.686	63.171	26.091	27.038	28.045	28.797
Hainaut	1.346.840	1.352.014	1.362.136	1.370.968	591.089	601.998	615.846	627.136
Wallonie	3.645.243	3.683.045	3.728.894	3.770.204	1.591.591	1.632.302	1.677.676	1.716.238
Territoire	Evolution de la population (%age)			Evolution des ménages (%age)				
		2020-2025	2020-2030	2020-2035		2020-2025	2020-2030	2020-2035
Mouscron		2,3	5,0	7,5		3,6	7,5	10,4
Hainaut		0,4	1,1	1,8		1,8	4,2	6,1
Wallonie		1,0	2,3	3,4		2,6	5,4	7,8

Les perspectives d'évolution des ménages suivent une tendance similaire à celles prédites pour la population mais de manière plus soutenue. La commune de Mouscron devrait observer une augmentation du nombre de ménages de 3,6 % entre 2020 et 2025, de 7,5 % d'ici 2030 et de 10,4 % d'ici 2035.



3. Espérance de vie et mortalité

3.1. Espérance de vie

Dans son analyse de l'espérance de vie par commune du Hainaut, l'Observatoire de la Santé a mis en lumière un lien entre l'espérance de vie des hommes et le revenu médian du ménage : si l'on compare deux communes hainuyères dont l'une a un revenu plus élevé que l'autre, celle au revenu supérieur indiquera une espérance de vie plus importante. A Mouscron, compte-tenu des marges d'erreur, l'espérance de vie des hommes est inférieure aux moyennes hainuyère et belge. Elle ne diffère pas de la moyenne wallonne. L'espérance de vie des femmes ne diffère pas des moyennes hainuyère et wallonne. Elle est inférieure à la moyenne belge.

Territoire	Espérance de vie à la naissance	
	Hommes	Femmes
Mouscron	76,5	82,5
Hainaut	75,1	80,8
Wallonie	76,3	81,4
Belgique	80,0	84,1

3.2. Mortalité

La mortalité est un élément important pour évaluer l'état de santé d'une population. Elle peut être mise en relation avec les conditions de vie, les comportements de santé ou les performances du système de soins. A Mouscron, si l'on prend la situation hainuyère comme référence (indice 100) et la mortalité des hommes est inférieure à la moyenne hainuyère. Les mortalités masculines wallonnes et belges sont inférieures à la mortalité masculine hainuyère (respectivement -8 % et -22 %).

La mortalité des femmes est inférieure à la moyenne hainuyère. Les mortalités féminines wallonnes et belges sont inférieures à la mortalité féminine hainuyère (respectivement -4 % et -14 %).

La mortalité prématurée des hommes est inférieure à la moyenne hainuyère. Les mortalités prématurées masculines wallonnes et belges sont inférieures à la mortalité prématurée masculine hainuyère (respectivement -14 % et -34 %).

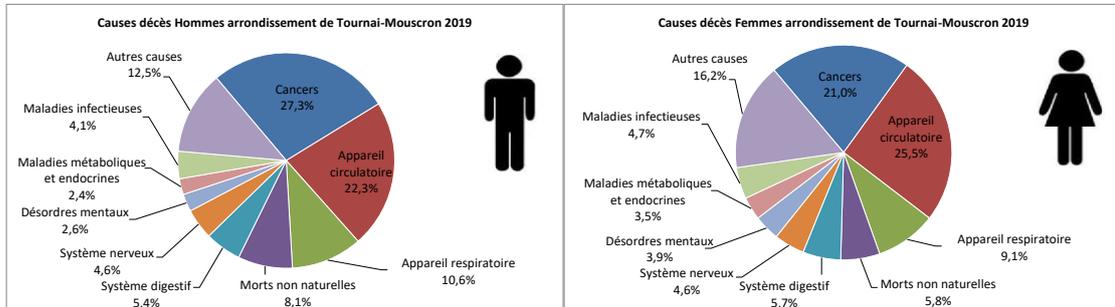
La mortalité prématurée des femmes ne diffère pas de la moyenne hainuyère. Les mortalités prématurées féminines wallonnes et belges sont inférieures à la mortalité prématurée féminine hainuyère (respectivement -10 % et -16 %).

Territoire	Mortalité Totale		Mortalité prématurée (<65 ans)	
	Hommes	Femmes	Hommes	Femmes
Mouscron	89,9	93,7	83,3	87,2
Hainaut	100,0	100,0	100,0	100,0
Wallonie	91,7	96,3	86,3	90,8
Belgique	78,3	85,8	66,0	73,5

3.3. Causes de décès

Le recensement annuel des causes de décès permet de mesurer l'impact des maladies et/ou traumatismes sur la santé de la population et de prendre les mesures qui s'imposent en tentant d'intervenir sur les facteurs de risques et les déterminants des maladies (information, éducation, motivations, offre

alimentaire, environnement, etc.). De manière classique, dans l'arrondissement de Mouscron, les deux principales causes de décès en 2019 concernaient l'appareil circulatoire (25,5 % chez les femmes et 22,3 % chez les hommes par rapport à l'ensemble des décès) et les cancers (21 % chez les femmes et 27,3 % chez les hommes).



4. Etat de santé

4.1. Etat de santé

Les analyses montrent que l'état de santé des individus est fortement corrélé à l'échelle sociale. Ainsi, en cas de situation moins favorable, de revenus plus faibles, on observe une estime de soi moins bonne ce qui influence négativement l'état de santé déclaré. Selon l'enquête nationale de santé de 2018, 71 % des Hainuyers contre 77 % des Belges se déclarent en bonne ou très bonne santé. D'autre part, environ 34 % de la population hainuyère interrogée dit souffrir d'une ou plusieurs maladies chroniques. Des données à l'échelon communal ne sont pas disponibles car l'échantillon de population interrogé est insuffisant.

Territoire	Etat de santé déclaré	
	Santé perçue bonne ou très bonne (%)	Présence de maladie(s) chronique(s) (%)
Hainaut	71,0	33,9
Wallonie	73,8	32,7
Belgique	77,0	29,3

L'enquête nationale de santé de 2018 montre que le taux d'excès de poids des hommes (66,1 %) et des femmes (51,2 %) du Hainaut se situe dans des niveaux supérieurs aux moyennes belges mais ne sont pas significativement différents de la Wallonie. Quant à l'obésité, elle touche 27,2 % des hommes et 21,9 % des femmes du Hainaut. Ce surpoids et/ou cette obésité constitue(nt) un important facteur de risque de maladies chroniques telles que les pathologies cardiovasculaires, le diabète, les troubles musculo-squelettiques et certains cancers. D'où l'importance d'une bonne prévention en privilégiant le message d'une alimentation équilibrée et d'une activité physique régulière.

Territoire	Fréquence du surpoids et de l'obésité chez les 18 ans et plus			
	Excès de poids total (IMC>25)		Obésité (IMC>30)	
	Hommes	Femmes	Hommes	Femmes
Hainaut	66,1	51,2	27,2	21,9
Wallonie	57,8	46,3	18,8	17,2
Belgique	55,3	43,4	16,7	15,0

A Mouscron, les personnes souffrant d'au moins une maladie chronique impliquant une certaine dépendance sont aussi nombreuses qu'en Hainaut. La part de bénéficiaires de l'assurance maladie soignés pour des problèmes de diabète est moins importante qu'en Hainaut et en Wallonie.

Territoire	Pourcentage de personnes ayant au moins une maladie chronique impliquant une dépendance (2021)	Part pour mille de personnes soignées pour diabète (2021)
Mouscron	5,4	76
Hainaut	5,4	81
Wallonie	5,0	82
Belgique	5,0	68

4.2. Dépistage du cancer du sein

Dépister c'est détecter une pathologie avant que des symptômes soient manifestes. Une détection précoce de certains cancers favorise souvent des traitements moins lourds et offre des chances de guérison plus importantes. Le programme national de dépistage du cancer du sein permet aux femmes de 50 à 69 ans d'être dépistées gratuitement tous les deux ans au moyen d'un mammotest. En dehors de ce programme, de nombreuses femmes ont recours à un dépistage opportuniste par mammographie classée "diagnostique". Pour information, les femmes de Flandre ont tendance à privilégier le mammotest à la mammographie diagnostique, ce qui explique les chiffres nationaux élevés. A Mouscron, la proximité de la Flandre semble avoir un impact sur les comportements des femmes : près de 8,7 % des Mouscronnoises ont recours au mammotest, soit plus du double des Wallonnes. La mammographie diagnostique concerne moins de 38 % des habitantes de la commune.

Territoire	Dépistage du cancer du sein (femmes de 50 à 69 ans)		
	par mammotest (%)	par mamographie diagnostique	Couverture totale
Mouscron	8,7	38,0	46,6
Hainaut	4,0	44,1	48,0
Wallonie	4,0	43,4	47,4
Belgique	30,3	25,8	56,1

4.3. Comportements de santé

En Hainaut, en 2018, la consommation quotidienne de fruits et de légumes ne montre pas de différence significative avec la Wallonie et la Belgique. On observe plus de fumeurs quotidiens (22 %) dans le Hainaut que dans l'ensemble de la Belgique (19,4 %). Le nombre de Hainuyers consommateurs réguliers déclarant boire plus de 14 verres d'alcool par semaine chez les femmes et 21 verres chez les hommes est proche des moyennes wallonne et belge. On n'observe pas de différence significative entre le Hainaut, la Wallonie et la Belgique quant à la proportion de personnes à risque de dépendance alcoolique. Enfin, la population à risque par manque d'activité physique est plus élevée dans le Hainaut qu'en Wallonie. De plus, la différence entre les hommes et les femmes est importante, ces dernières étant plus sédentaires que les hommes.

Territoire	Consommation quotidienne (%) de fruits (jus exclus)	Consommation quotidienne (%) de légumes	Surconsommation d'alcool (>14 verres/semaine Femmes et >21 verres/semaine Hommes) (%)	Part (en %) de dépendants à l'alcool	Consommation quotidienne ou occasionnelle de tabac (%)	Part (en %) de la population à risque par manque d'activité physique
Hainaut	46,6	71,7	5,7	13,2	22,0	40,6
Wallonie	52,3	71,7	6,6	13,9	22,1	36,7
Belgique	57,2	75,8	5,9	14,0	19,4	28,8

5. Logement

5.1. Logements et années de construction des bâtiments

En 2022, Mouscron compte 28 168 logements sur son territoire communal.

Territoire	Bâtiments	Année de construction des bâtiments										Nombre de logements
		Avant 1946		De 1946 à 1981		De 1982 à 2001		De 2002 à 2011		Après 2011		
		Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	
Mouscron	28.168	14.567	51,7	8.139	28,9	2.741	9,7	1.562	5,5	1.159	4,1	27.524
Hainaut	662.470	368.408	55,6	181.418	27,4	62.712	9,5	27.569	4,2	22.363	3,4	651.482
Wallonie	2.718.714	720.075	26,5	1.089.568	40,1	520.789	19,2	203.240	7,5	185.042	6,8	3.316.778
Flandre	1.693.328	813.236	48,0	504.828	29,8	205.721	12,1	93.508	5,5	76.035	4,5	1.766.263
Belgique	4.606.757	1.661.358	36,1	1.647.489	35,8	734.286	15,9	300.155	6,5	263.469	5,7	5.680.956

A l'instar du Hainaut et de la Wallonie, la commune de Mouscron se voit caractérisée par un parc de bâtiments anciens. Parmi les bâtiments présents sur le territoire communal, plus de la moitié (51,7 %) ont été érigés avant 1946. Ce pourcentage est inférieur à celui du Hainaut mais supérieur à celui de la Wallonie.

9,7 % des bâtiments de Mouscron ont été construits entre 1982 et 2001, ce qui est similaire au pourcentage du Hainaut mais inférieur à ceux de la Wallonie et de la Flandre.

5,5 % des bâtiments de Mouscron datent de la période 2002-2011, soit un taux inférieur au pourcentage du Hainaut et supérieur à celui de la Wallonie.

Depuis 2011, 1 159 bâtiments ont été construits à Mouscron.

5.2. Immobilier

Prix de l'immobilier

En 2021, le prix de vente médian d'une maison 2 ou 3 façades à Mouscron s'élève à 159 000 €. Il est de 320 000 € pour les maisons 4 façades et de 153 000 € pour les appartements. Ces prix sont supérieurs aux prix médians hainuyers et wallons, mais inférieurs au prix médian wallon pour les appartements.

Entités administratives	Revenu médian par déclaration(€)	prix médian(€) maisons Maisons avec 2 ou 3 façades	Pression immobilière maisons Maisons avec 2 ou 3 façades	prix médian(€) Maisons avec 4 ou plus de façades	Pression immobilière Maisons avec 4 ou plus de façades	prix médian(€) appartements	Pression immobilière appartements
Mouscron	23.325	159.000	6,8	320.000	13,7	153.000	6,6
Hainaut	23.501	143.000	6,1	250.000	10,6	140.000	6,0
Wallonie	24.808	155.000	6,2	254.000	10,2	155.000	6,2
Flandre	28.286	165.000	5,8	273.000	9,7	165.000	5,8
Belgique	26.412	235.000	8,9	337.000	12,8	219.000	8,3

En 10 ans, l'immobilier a augmenté : + 27,2 % pour les maisons 2 ou 3 façades, + 22,7 % pour les maisons 4 façades et + 32,5 % pour les appartements. Sur la même décennie (2011-2021), le nombre de transactions immobilières sur Mouscron a augmenté de +16,7 % pour les maisons 2 ou 3 façades et de + 60,6 % pour les maisons 4 façades et de 128,6 % pour les appartements.

Pression immobilière

En 2021 à Mouscron, il fallait 6,8 fois le revenu imposable annuel d'un ménage pour acquérir une maison 2 ou 3 façades, 13,7 fois pour une 4 façades et 6,6 fois pour un appartement.

Les pressions immobilières relevées pour les différents types de biens à Mouscron sont plus élevées que celles observées en Hainaut.

5.3. Logements publics

Au 1^{er} janvier 2020, 8,5 % des ménages mouscronnois vivent dans un logement public (SLSP¹). La commune compte 2 386 logements publics SLSP dont 2,7 % sont inoccupés.

¹ SLSP: Société de logement de service public

6. Services à la population

6.1. Offre médicale

En 2021, le poids de la patientèle par médecin généraliste à Mouscron est sensiblement plus lourd par rapport à la situation hainuyère soit un médecin généraliste pour 1057 habitants, ce qui est légèrement moins favorable qu'en Wallonie. A noter que seuls les médecins généralistes ayant comptabilisé au moins 500 contacts patients pendant l'année ont été pris en compte.

Territoire	Nombre d'habitants pour un médecin généraliste actif	Nombre d'habitants pour un dentiste	Nombre d'habitants pour un(e) infirmier(ère)	Nombre d'habitants pour un kiné
Mouscron	1.057	1.644	80	311
Hainaut	1.020	1.622	82	305
Wallonie	985	1.165	97	243
Flandre	nd	1.130	108	308
Belgique	nd	1.067	110	284

La commune dispose sur son territoire d'un Centre hospitalier (Centre hospitalier de Mouscron) qui compte 355 lits.

6.2. Petite enfance

En 2021, Mouscron compte 630 places d'accueil dédiées aux enfants âgés de 0 à 2,5 ans. Le taux de couverture s'élève ainsi à 39,1 %. Ce taux est supérieur à ceux du Hainaut et de la Wallonie.

Territoire	Total des places	Taux de couverture de la petite enfance
Mouscron	630	39,1
Hainaut	10.828	32,2
Wallonie	33.527	37,7

6.3. Aînés

En 2022, la commune de Mouscron recense 11 maisons de repos agréées INAMI pour une capacité totale de 1 209 lits. Ramené à la population des 75 ans et plus, le taux de couverture obtenu est de 23 %, soit un taux supérieur aux autres régions du pays.

Territoire	Maisons de repos	Total Lits	Pop. 75 ans et +	Offre de lits
Mouscron	11	1.209	5.258	23,0
Hainaut	221	19.918	113.193	17,6
Wallonie	542	48.433	310.906	15,6

Il est à noter la position de Mouscron est une commune limitrophe à la Flandre mais aussi à la France. Dès lors, le nombre de pensionnaires provenant de l'extérieur de la commune (France et Flandre) peut être non négligeable.

6.4. Nombre d'établissements scolaires

Mouscron compte 36 établissements scolaires sur son territoire.

Territoire	Maternel	Maternel et Primaire	Maternel, Primaire et Secondaire	Primaire	Secondaire	Supérieur	Total général
Mouscron	1	20	0	4	11	0	36
Arrondissement de Mouscron	1	29	0	5	14	0	49
Hainaut	25	540	7	43	184	14	813

6.5. Population scolaire

Le tableau suivant montre la répartition des élèves et étudiants résidant à Mouscron en fonction du type d'établissement scolaire (maternel, primaire, etc.). Dans le cas présent, les établissements scolaires ne se limitent pas uniquement à ceux de la commune de Mouscron.

Commune (Lieu de résidence)	Maternel	Primaire	Secondaire	Total année scolaire 2020-2021
Mouscron	2.124	4.183	4.948	11.255
Arrondissement de Mouscron	2.665	5.180	6.125	13.970
Hainaut	47.062	95.491	109.967	252.520

Ce deuxième tableau rend compte du nombre d'élèves et d'étudiants qui sont scolarisés dans les différents types d'établissements (maternel, primaire, etc.) basés sur le territoire communal. Cette fois-ci, la population scolaire n'est pas uniquement composée des résidents de la commune de Mouscron.

Commune (Lieu de scolarisation)	Maternel	Primaire	Secondaire	Total général année scolaire 2020-2021
Mouscron	2.654	5.200	6.411	14.265
Arrondissement de Mouscron	3.432	6.656	8.049	18.137
Hainaut	47.966	97.938	115.071	260.975

Les données concernant la population scolaire pour l'enseignement supérieur ne sont malheureusement plus disponibles en raison de fournisseurs statistiques distincts.

Les données ne reprennent pas les élèves de l'enseignement de promotion sociale, écoles d'art, écoles privées et enseignement à domicile.

7. Formation

7.1. Niveau d'instruction

18,3% de la population de 18 ans et plus de Mouscron dispose d'un diplôme de l'enseignement supérieur.

Territoire	Pas de diplôme ou de certificat		Primaire		Secondaire		Supérieur	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Mouscron	806	4,8	3.176	18,9	9.729	58	3.071	18,3
Hainaut	17.713	4,1	63.406	14,8	260.168	61	85.912	20,1
Wallonie	40.013	3,5	149.150	13,0	678.078	59	279.385	24,4
Flandre	55.516	2,5	279.764	12,8	1.270.316	58	577.551	26,5
Belgique	107.904	3,0	470.892	13,0	2.081.556	58	958.839	26,5

18,9 % ne dépasse pas le stade des études primaires et 4,8 % ne possède aucun diplôme ou certificat.

8. Emploi

8.1. Emploi salarié (lieu de résidence)

Au 31 décembre 2021, Mouscron compte 18 089 travailleurs salariés (assujettis à l'ONSS), ce qui représente 49 % de la population communale âgée entre 15 et 64 ans. La part des travailleurs salariés à Mouscron est légèrement en deçà de celles du Hainaut (50,8 %) et de la Wallonie (50,1 %).

Territoire	NbTotal (dec 2021)	Pop. 15-64 ans (jan 2022)	Part Trav. Pop. 15-64 ans
Mouscron	18.089	36.937	49,0
Hainaut	438.599	863.364	50,8
Wallonie	1.173.423	2.342.486	50,1
Flandre	2.465.832	4.216.590	58,5
Belgique	4.060.601	7.389.470	55,0

L'administration publique est le secteur d'activité qui emploie le plus de travailleurs (2 415 travailleurs soit 13,4 %). Viennent ensuite le secteur de l'enseignement (1 777 travailleurs soit 9,8 %), des activités pour la santé humaine (1 376 travailleurs soit 7,6 %), les activités liées à l'emploi (1 125 travailleurs soit 6,2 %) et le commerce de détail (1 064 travailleurs soit 5,9 %).

8.2. Emploi indépendant

Au 31 décembre 2021, Mouscron compte 3 660 travailleurs indépendants. Cela représente 3,4 % des travailleurs indépendants du Hainaut. Rapportée à la population des 15 ans et plus à Mouscron, la part des indépendants s'élève à 7,6 %.

Territoire	Total 2021	Pop. 15 ans et +	Part des indépendants dans la population de 15 ans et +
Mouscron	3.660	48.358	7,6
Hainaut	106.142	1.123.853	9,4
Wallonie	332.386	3.048.697	10,9
Flandre	760.688	5.619.579	13,5
Belgique	1.171.728	9.658.786	12,1

Parmi les travailleurs indépendants, 4,2 % se retrouvent dans le secteur primaire, 20,9 % dans le secteur secondaire et 74,9 % dans le secteur tertiaire.

Les commerces et les professions libérales sont les deux secteurs qui emploient le plus de travailleurs indépendants au sein de la commune, respectivement 35,1 % et 29,6 %. L'industrie suit avec 20,9 % des travailleurs indépendants.

8.3. Taux d'emploi/Taux de chômage

Taux d'emploi²

En 2019, le taux d'emploi de la commune s'élève à 59,7 %. Il est supérieur au taux d'emploi hainuyer et semblable à celui de la Wallonie (59,9 %).

Entre 2009 et 2019, Mouscron a connu une augmentation du taux d'emploi (passant de 55,8 % à 59,7 %).

Communes	Taux d'emploi 2019	Taux de chômage 2022
Mouscron	59,7	7,8
Hainaut	57,1	10,8
Wallonie	59,9	9,5
Flandre	69,8	3,9
Belgique	65,0	6,7

Taux de chômage

Pour l'année 2022, le taux de chômage à Mouscron est de 7,8 %. Il est inférieur aux taux de chômage calculés pour le Hainaut (10,8 %) et pour la Wallonie (9,5 %), mais il reste supérieur au taux national (6,7%).

Entre 2021 et 2022, le taux de chômage a diminué à Mouscron, passant de 10,2 % à 7,8%.

8.4. Mobilité des travailleurs

Mobilité des travailleurs résidents

La part des travailleurs domiciliés à Mouscron et qui partent travailler dans une autre commune est de 48,4 %.

Lieu de résidence	Occupés dans la commune	Sortant de la commune de résidence	Total	Part des travailleurs sortant de la commune
Mouscron	9.912	9.284	19.196	48,4
Hainaut	116.646	305.283	421.929	72,4
Wallonie	289.330	897.010	1.186.340	75,6
Flandre	667.609	1.745.952	2.413.561	72,3
Belgique	1.014.508	2.938.425	3.952.934	74,3

Mobilité des travailleurs occupés

La part des travailleurs occupés à Mouscron et qui proviennent d'une autre commune s'élève à 53,8 %.

² En raison de l'indisponibilité des données auprès de nos fournisseurs statistiques, la mise à jour 2022 n'est pas possible.

Lieu de travail	Domiciliés dans la commune	Venant d'une autre commune	Total	Part des travailleurs domiciliés dans une autre commune
Mouscron	9.912	11.541	21.453	53,8
Hainaut	116.646	249.553	366.199	68,1
Wallonie	289.330	745.304	1.034.634	72,0
Flandre	667.609	1.595.898	2.263.507	70,5
Belgique	1.014.508	2.892.584	3.907.092	74,0

9. Revenus

9.1. Revenus médians et déclarations

Le revenu médian par déclaration à Mouscron est de 23 325 € en 2021.³ Il est similaire à celui du Hainaut. Les revenus médians de la Wallonie, de la Flandre et de la Belgique sont par contre supérieurs à celui de Mouscron (+ 1 483 € ; + 4 961 € ; + 3 087 €).

Territoire	Revenu médian par déclaration
Mouscron	23.325
Hainaut	23.501
Wallonie	24.808
Flandre	28.286
Belgique	26.412

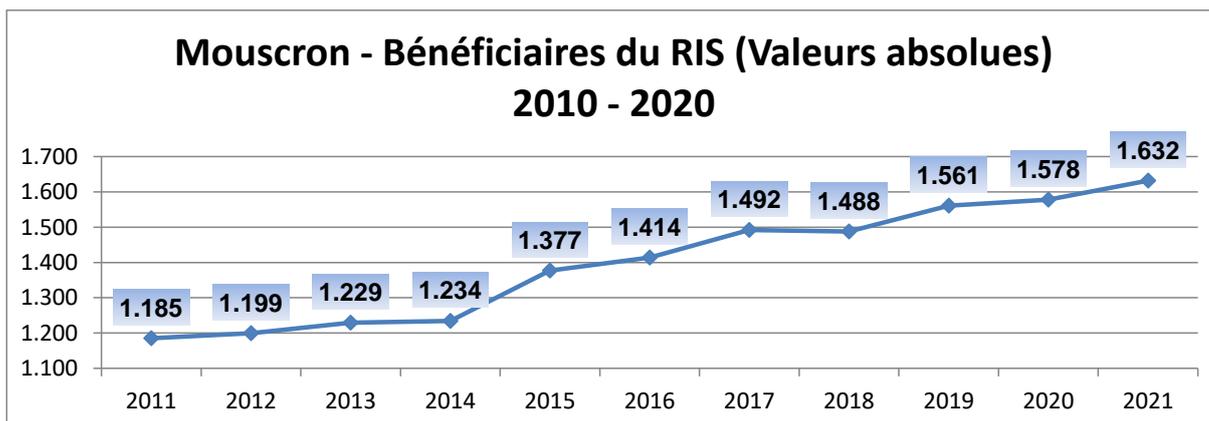
En termes de déclarations des revenus de 2021, 12,8 % des ménages de la commune de Mouscron ont rentré une déclaration supérieure à 50 000 € et 12,8 % ont renseigné moins de 10 000 €.

Territoire	Total	< 10.000 EUR	de 10.001 jusqu'à 20.000 EUR	de 20.001 jusqu'à 30.000 EUR	de 30.001 jusqu'à 40.000 EUR	de 40.001 jusqu'à 50.000 EUR	plus que 50.000 EUR
Valeurs absolues							
Mouscron	32.237	4.133	8.935	7.651	4.771	2.621	4.126
Hainaut	756.524	88.354	213.155	180.114	104.874	60.607	109.420
Wallonie	2.048.541	251.569	517.269	465.770	282.275	173.307	358.351
Flandre	3.753.640	401.900	752.474	845.514	571.557	355.207	826.988
Belgique	6.417.960	753.651	1.449.613	1.444.360	928.873	572.404	1.269.059
Pourcentages							
Mouscron	100	12,8	27,7	23,7	14,8	8,1	12,8
Hainaut	100	11,7	28,2	23,8	13,9	8,0	14,5
Wallonie	100	12,3	25,3	22,7	13,8	8,5	17,5
Flandre	100	10,7	20,0	22,5	15,2	9,5	22,0
Belgique	100	11,7	22,6	22,5	14,5	8,9	19,8

9.2. Revenus d'intégration sociale (RIS)

Ramenée à la population des 18 à 64 ans, la part des bénéficiaires du RIS à Mouscron s'élève à 4,7 %. Elle est de 5,5 % en Hainaut, 4,5 % en Wallonie et 3,1 % en Belgique.

³ Cela signifie que 50 % des déclarations sont supérieures à 23 325 € et 50 % sont en dessous de 23 325 €.



Entre 2011 et 2021, le nombre de bénéficiaires du RIS (1 632 en 2021) a augmenté de 37,7 % à Mouscron. Cette augmentation est de 47,7 % en Hainaut, 38,2 % en Wallonie et 37,8 % en Belgique. Sur le graphique précédent, la courbe de croissance est stable de 2011 à 2014. Elle montre ensuite deux sauts au cours de la période considérée. Le premier a lieu en 2015. Ce dernier peut s'expliquer en grande partie par la réforme des allocations de chômage, ajouté à la crise financière actuelle qui perdure. Le second saut a lieu en 2019. L'augmentation se poursuit en 2020 et 2021 de manière constante.

10. Tissu économique

10.1. Entreprises

En décembre 2020, la commune de Mouscron compte 1 453 établissements assujettis à l'ONSS. Ces entreprises constituent 5,1 % des établissements du Hainaut.

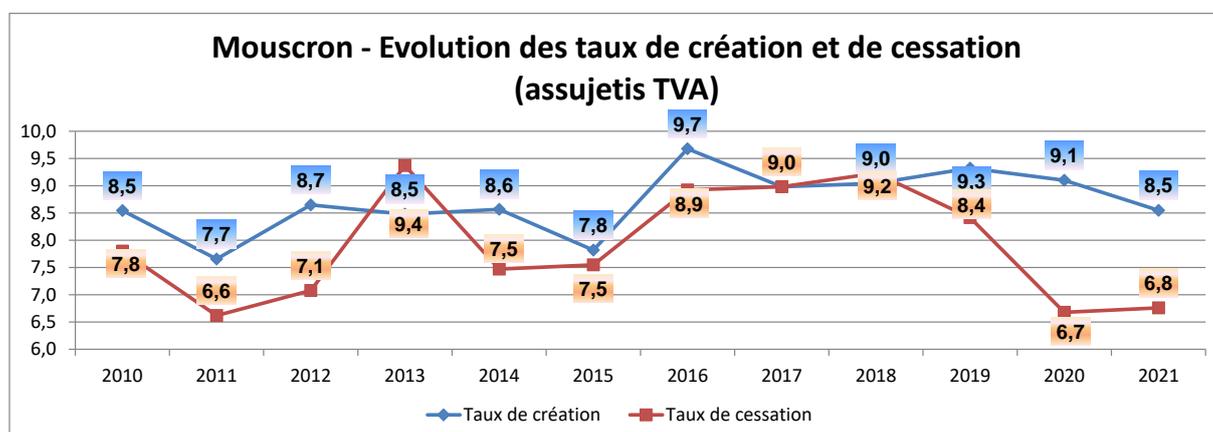
Territoire	Etablissements	Travailleurs
	Décembre 2020	
Mouscron	1.453	22.000
Hainaut	28.476	378.892
Wallonie	90.780	1.070.039
Flandre	170.006	2.347.686
Belgique	298.350	4.060.601

Parmi ces entreprises, 78,2 % appartiennent au secteur tertiaire, 21,4 % au secteur secondaire et 0,4 % au secteur primaire.

C'est le commerce de détail qui concentre le plus grand nombre d'entreprises à Mouscron (202), suivi du secteur de la restauration (157) et celui des travaux de construction spécialisés (99).

Les 1 453 établissements occupent 22 000 travailleurs, soit 5,8 % des travailleurs hainuyers.

Le taux de création d'entreprises à Mouscron en 2021 est de 8,5 %. Le taux de création est moins élevé que ceux du Hainaut (9,7 %), de la Wallonie (9,4 %) et de la Belgique (10,5 %).



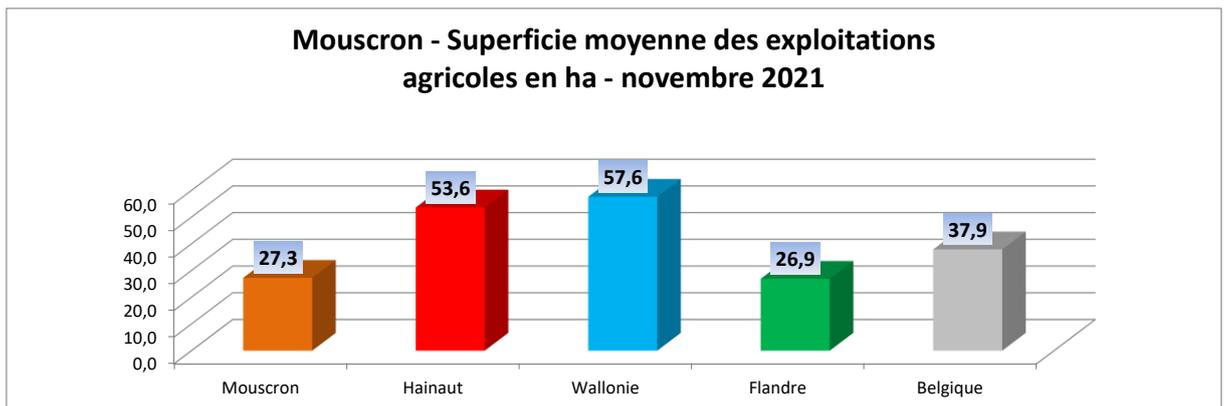
Le taux de cessation est quant à lui de 6,8 % à Mouscron, soit plus élevé que ceux du Hainaut (6,1 %), de la Wallonie (5,9 %) et de la Belgique (6,5 %).

En effectuant le calcul : "taux de création – taux de cessation", on en arrive à un écart de 1,8 pour Mouscron, 3,6 pour le Hainaut, 3,5 pour la Wallonie et 4 pour le pays. A Mouscron en 2021, il y a donc plus de créations d'entreprises que de fermetures.

Depuis 2010, les taux de création et de cessation ont varié au cours des années.

10.2. Agriculture

En 2021, la commune de Mouscron compte 56 exploitations agricoles pour une superficie agricole utilisée de 1 530 hectares. La superficie moyenne par exploitation est de 27,3 hectares, ce qui est inférieur aux moyennes du Hainaut et de la Wallonie.



Sources

I. Territoire

Hainaut Développement et OSH

CPDT – Atlas des paysages - communes couvertes par les Atlas
(<https://cpdt.wallonie.be/atlas-des-paysages-communes-couvertes-par-les-atlas>)

II. Population

Statistics Belgium (<http://statbel.fgov.be/>):

- Population 01/01/2012-2022
- Population étrangère au 01/01/2022
- Structure des ménages 2022

Perspectives de population (2025-2030-2035) et des ménages (2025-2030-2035) – Wallonie – Centre de Recherche en Démographie et Sociétés de l'UCL – IWEPS

III. Espérance de vie et mortalité

Statistics Belgium (<http://statbel.fgov.be/>):

- Espérance de vie à la naissance 2017-2021 – Calculs OSH
- Indice comparatif de mortalité 2017-2021 – Calculs OSH

IV. Etat de santé et comportement de santé

Sciensano – HIS - 2018:

- Santé Subjective
- Comportement de Santé

Agence Inter mutualiste IMA-AIM:

- Maladies chroniques 2021
- Diabète 2021
- Dépistage du cancer du sein 2020

Sciensano – HIS - 2018:

- Etat de santé déclaré
- Fréquence de surpoids et de l'obésité chez les 18 ans et plus

V. Logement

Statistics Belgium (<http://statbel.fgov.be/>):

- Parc des bâtiments 2022
- Ventes immobilières (maisons 2, 3 et 4 façades) – 2021 – Statistiques fiscales des revenus – Exerc. 2021 – Rev 2020
- Pression immobilière 2020: ventes immobilières (maisons 2, 3 et 4 façades) – 2020 – Statistiques fiscales des revenus – Exerc. 2021 – Rev 2020

IWEPS – Walstat - 01/01/2020

- Logements publics

VI. Services à la population

AVIQ – 31/12/2021

Statistics Belgium (<http://statbel.fgov.be/>):

- Population 01/01/2022

Hôpitaux: SPF Santé publique, Sécurité de la Chaîne alimentaire et Environnement - 31/12/2021

ONE – 31/12/2021

- Accueil de la petite enfance

AVIQ – 01/09/2022

- Maisons de repos et maisons de repos et de soins

- VII. Formation**
Census – 2017:
▪ Primaire, secondaire, supérieur
- Fédération Wallonie-Bruxelles - Implantations de l'enseignement fondamental et spécialisé - 2019-2020
- Fédération Wallonie-Bruxelles - Etablissements et implantations de l'enseignement secondaire et supérieur / Enseignement supérieur (Les Hautes Ecoles) - 2019-2020
- VIII. Emploi**
ONSS - 31/12/2020 (emploi au lieu de travail) et 31/12/2021 (emploi au lieu de résidence):
▪ Salariés
- INASTI - 31/12/2021
▪ Indépendants
- ONEM - Juin 2021 - Juin 2022
▪ Taux de chômage
- Steunpunt WSE:
▪ Taux d'emploi 2019
▪ Mobilité des travailleurs 2019
- IX. Revenus**
Statistics Belgium (<http://statbel.fgov.be/>):
▪ Statistique fiscale des revenus - Exerc. 2021 - Rev. 2020
- SPP Intégration sociale, Lutte contre la Pauvreté, Economie sociale et Politique des Grandes villes - Chiffres et RIS - 2011-2021 - www.mi-is.be/be-fr/etudes-publications-et-chiffres/revenu-dintegration-sociale-ris
- X. Tissu économique**
ONSS - 31/12/2020:
▪ Entreprises
- Statistics Belgium (<http://statbel.fgov.be/>):
▪ Résultats de l'enquête agricole - 2021